



ZÜRICH, 9. März 2016

Medienmitteilung

Das Projekt OFFENE MITTE gewinnt den Studienauftrag „Industrieplatz Ost“

Am Montag, 7. März 2016, fand die Schlussjurierung zum regional und überregional besetzten Studienauftrag „Industrieplatz Ost“ der Losinger Marazzi AG in Neuhausen am Rheinflall statt. Dabei wurde das Projekt OFFENE MITTE des Architekturbüros Dachtler Partner AG Architekten aus Zürich einstimmig als Sieger gewählt.

Der Studienauftrag „Industrieplatz Ost“ startete nach mehreren Monaten Vorbereitung im November 2015. Die Beiträge der teilnehmenden Architekturbüros wurden bis Ende Februar 2016 erarbeitet und im Rahmen der Schlussjurierung am 7. März 2016 präsentiert.

Das Beurteilungsgremium setzte sich aus sechs Juroren, Spezialisten aus den Bereichen Architektur, Immobilien- und Raumentwicklung und Politik, sowie weiteren Fachexperten zusammen¹. Zum Schluss konnte das Projekt OFFENE MITTE des Architekturbüros Dachtler Partner AG Architekten aus Zürich die Jury überzeugen. Dabei wurden vor allem die räumliche Anordnung, der architektonische Ausdruck und die funktionale Zonierung des Projekts hervorgehoben.

„Mit einem hohen Mass an Freiräumen und Öffentlichkeit kann die Tiefe des Areals durch die geschickte Verschneidung der Gebäude über die Perspektive erfasst werden.“ betonte die Jury. Die Reaktion der Baukörper auf ihre Umgebung ermöglicht eine hohe Wohn- und Aufenthaltsqualität. Die klare Architektursprache schafft eine einfache Erkennbarkeit der Nutzungen aus dem Stadtraum.

Die neue Wohnüberbauung wird mit Büronutzung sowie Dienstleistungsflächen im Erdgeschoss ergänzt. Ziel ist es, die Identität, die Attraktivität und die bauliche Entwicklung der Gemeinde Neuhausen am Rheinflall zu stärken und den „Industrieplatz Ost“ als ansprechenden und lebendigen Begegnungsort zu gestalten. Der Erhalt eines qualitativ hochstehenden Projekts ist für die Gemeinde ebenfalls eine städtebaulich hochwertige Grundlage für die Fortschreibung der Richtplanung in der ersten Jahreshälfte 2016.

Die Ergebnisse des Studienauftrags (Projektarbeiten und Modelle) werden in einer öffentlichen Ausstellung in Neuhausen am Rheinflall präsentiert. Der Termin wird in Kürze kommuniziert.

¹ Die Fachjury bestand aus drei namhaften Architekten: Prof. Dietmar Eberle (Architekturbüro Baumschlagler Eberle GmbH und Vorsteher der Professur für Architektur und Entwurf an der ETH Zürich), Reto Pfenninger (Architekturbüro Hanspeter Oester Reto Pfenninger Architekten AG) und Matthias Krebs (Architekturbüro Rotzler Krebs Partner Landschaftsarchitekten GmbH) sowie aus drei Sachjuroren: Christian Di Ronco, Mitglied des Gemeinderats Neuhausen am Rheinflall, Peter Brunner, Vertreter des Grundeigentümers Immo Brunner AG und Jürgen Friedrichs, Raumentwicklung Region Nordostschweiz der Losinger Marazzi AG.

KONTAKTE FÜR DIE MEDIEN

Emily Unser

Kommunikationsbeauftragte, Losinger Marazzi AG

Tel. +41 58 456 74 53

E-Mail e.unser@losinger-marazzi.ch

Christian Di Ronco

Gemeinderat, Gemeinde Neuhausen am Rheinfall

Tel. +41 52 674 22 58

E-Mail christian.dironco@neuhausen.ch

Losinger Marazzi AG

Die Losinger Marazzi AG ist eine in der Schweiz führende Unternehmung in den Bereichen Immobilien- und Quartierentwicklung, General- und Totalunternehmung. Sie zeichnet sich durch innovative und ganzheitliche Lösungen in der Finanzierung, Projektierung und Realisierung von Projekten aus. Als Tochterunternehmen von Bouygues Construction vereint die Losinger Marazzi AG die Stärke eines internationalen Grosskonzerns mit der Flexibilität eines lokal verankerten Unternehmens. Dieses zählt 800 Mitarbeitende und erzielt einen Jahresumsatz von nahezu 800 Mio. Franken.

Als Pionier im Bereich des nachhaltigen Bauens sind mehr als 95 Prozent ihrer Projektentwicklungen zertifiziert. Die Losinger Marazzi AG entwickelt und realisiert zudem die ersten vom Trägerverein Energiestadt zertifizierten „2'000-Watt-Areale“ der Schweiz. Es handelt sich um die nachhaltigen Quartiere Greencity in Zürich, Erlenmatt West in Basel und Im Lenz in Lenzburg. Das Nachhaltige Bauen ermöglicht es, ökologisch und ökonomisch leistungsfähige Lösungen für den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes zu finden. Indem die Losinger Marazzi AG gemeinsam mit ihren Kunden lebenswerte und zukunftsfähige Projekte gestaltet, trägt die Unternehmung zum Wohlbefinden aller bei.

www.losinger-marazzi.ch