



EINWOHNERRAT

An den
Gemeinderat der Gemeinde
Neuhausen am Rheinfall
8212 Neuhausen am Rheinfall

Neuhausen am Rheinfall, 27. August 2026

BESCHLUSSPROTOKOLL

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident
Sehr geehrte Frau Gemeinderätin, sehr geehrte Herren Gemeinderäte

Anlässlich der 5. Sitzung des Einwohnerrates vom 27. August 2026 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

TRAKTANDUM 1: Bericht und Antrag betreffend Neubau Schulhausareal Gemeindewiesen GB Nr. 186.

Antrag von Dr. Ernst Schläpfer (parteilos)

Der Antrag zur Gründung einer 7er Kommission wurde gestellt.

Der Gründung einer 7er Kommission wurde mit 13 Stimmen zu 3 Stimmen bei 3 Enthaltungen zugestimmt.

Die Mitglieder der Kommission sind:

Herbert Hirsiger (SVP – Kommissionspräsident)
Isabella Zellweger (SVP)
Melanie Knuchel (SP)
Christian Schenk (SP)
Dr. Ernst Schläpfer (parteilos)
Silvia Schlegel (GLP)
Marco Torsello (FDP)

Das Geschäft ist erledigt.

TRAKTANDUM 2: Bericht und Antrag betreffend Kreditvorlage «Burgunpark 2026 plus» (kombiniert mit einem Pflegezentrum).

Antrag von Christian Schenk (SP)

Der Antrag zur Gründung einer 7er Kommission wurde gestellt.

Die Gründung einer 7er Kommission wurde mit mit 11 Stimmen zu 8 Stimmen abgelehnt.

Antrag Dr. Ernst Schläpfer (parteilos)

ER Dr. Ernst Schläpfer stellt den Antrag folgende Planungsdaten anzupassen:
Planung und Auflagen 2027/2028

EINWOHNERRAT

Teilweise Realisation ab 2029
Eröffnung Herbst 2031

Der Antrag wurde mit 10 zu 7 Stimmen bei 2 Enthaltungen abgelehnt.

Antrag 1 des Bericht und Antrages

Für die Gestaltung des öffentlichen Parks Burgunwiese auf der Parzelle 513 (Burgunwiese) wird ein Kredit von Fr. 3'150'000.00 bewilligt. Dieser Kredit basiert auf dem Stand des Zürcher Indexes der Wohnbaupreise vom April 2026 mit 100.6 Punkten (Basis Oktober 2025 mit 100 Punkten) und wird entsprechend der Teuerung angepasst.

Dem Antrag wurde mit 13 zu 1 Stimmen mit 5 Enthaltungen zugestimmt.

Antrag 2 des Bericht und Antrages

Zur Finanzierung der Gestaltung des Parks Burgunwiese werden dem Gemeindeentwicklungsfonds maximal Fr. 3'150'000.00 entnommen.

Dem Antrag wurde mit 14 Für-Stimmen mit 5 Enthaltungen zugestimmt.

Diese Beschlüsse unterstehen gemäss Art. 11 lit. g der Verfassung der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinfall vom 29. Juni 2003 (NRB 101.000) dem obligatorischen Referendum. Wird Ziffer 1 nicht angenommen, fällt Ziffer 2 dahin.

Das Geschäft ist erledigt.

TRAKTANDUM 3: Bericht und Antrag betreffend Baurechtsabgabe des Grundstücks GB Nr. 2967 und eines Teilgrundstücks von GB Nr. 513 an die selbstständige öffentlich-rechtliche Anstalt Alterszentrum und Spitex der Gemeinde Neuhausen am Rheinfall.

Antrag von Thomas Leuzinger (SP)

Der Antrag zur Gründung einer 7er Kommission wurde gestellt.

Die Gründung einer 7er Kommission wurde mit 11 Stimmen zu 8 Stimmen abgelehnt.

Antrag des Bericht und Antrages

Der Abgabe im Baurecht, gemäss vorliegendem Entwurf des Baurechtsvertrags, des Grundstücks GB Nr. 2967 sowie der Teilabgabe des Grundstücks GB Nr. 513 im Baurecht an die selbstständige öffentlich-rechtliche Anstalt Alterszentrum und Spitex der Gemeinde Neuhausen am Rheinfall zum Bau eines Pflegezentrums wird zugestimmt.

Dem Antrag wurde mit 13 zu 1 Stimmen mit 5 zugestimmt.

Der Beschluss untersteht gemäss Art. 11 lit. h der Verfassung der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinfall vom 29. Juni 2003 (NRB 101.000) der obligatorischen Volksabstimmung.

EINWOHNERRAT

Das Geschäft ist erledigt

TRAKTANDUM 4: Bericht und Antrag betreffend Pensenerhöhung Technische Betriebe.

Antrag des Bericht und Antrages

Die Pensen für die Technischen Betriebe Neuhausen werden per 1. Oktober 2026 um 280 auf 2'790 Stellenprozente erhöht.

Dem Antrag wurde mit 18 Für - Stimmen bei einer Enthaltung zugestimmt.

Das Geschäft ist erledigt

TRAKTANDUM 5: Bericht und Antrag betreffend Schaffung einer Stelle ICT-Koordination, Projektleitung und Digitalisierung.

Das Traktandum wurde vertagt.

TRAKTANDUM 6: Motion Nr. 2026.02 von Herbert Hirsiger vom 6. Mai 2026 mit dem Titel: Reglement zur punktuellen Videoüberwachung und Bussenkatalog.

Das Traktandum wurde vertagt.

TRAKTANDUM 7: Interpellation Nr. 2026.01 von Ernst Schläpfer vom 6. Mai 2026 mit dem Titel: Abstimmung Neues Pflegezentrum der ÖRA « Altersheime und Spitex», Neuhausen.

Das Traktandum wurde vertagt.

Noch nicht verhandlungsbereit:

TRAKTANDUM 8: Bericht und Antrag betreffend Mehr Bus für Neuhausen am Rheinfall (Angebotskonzept 2030 der vbsh) inkl. Kommissionsbericht.

Mit freundlichen Grüssen

Für den Einwohnerrat
Neuhausen am Rheinfall

Roland Müller
Präsident

Barbara Zanetti
Aktuarin