

## EINWOHNERRAT

An den  
Gemeinderat der Gemeinde  
Neuhausen am Rheinfall  
8212 Neuhausen am Rheinfall

Neuhausen am Rheinfall,  
24. Januar 2014

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident  
Sehr geehrte Frau Gemeinderätin  
Sehr geehrte Herren Gemeinderäte

Anlässlich der 1. Sitzung des Einwohnerrates 2014 vom 23. Januar 2014 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

### **1. Bericht zur Kenntnisnahme betreffend Finanzplan 2014 bis 2018**

---

Eintreten unbestritten.  
Detailberatung.

#### Antrag:

Der Einwohnerrat nimmt Kenntnis von diesem Bericht.

**Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.**

## **2. Bericht und Antrag betreffend Kaufrechtsvertrag Grundstück GB Neuhausen am Rheinfall Nr. 571 am Chilestieg**

---

Eintreten unbestritten.  
Detailberatung.

ER Felix Tenger (FDP) stellt folgenden Antrag:

Der GENU Partner AG wird das **Vorkaufsrecht** über das Grundstück GB Neuhausen am Rheinfall Nr. 571 mit einer Fläche von rund 476 m<sup>2</sup> für die Dauer von fünf Jahren zum Preis von Fr. 300'000.00 (476 m<sup>2</sup> x Fr. 500.00/m<sup>2</sup> = Fr. 238'000.00 + Fr. 40'000.00 Ersatz Kinderspielplatz + Fr. 22'000.00 Ersatz Aufenthaltsbereich) erteilt.

Dieser Antrag wird dem gemeinderätlichen Antrag gegenübergestellt:

**Der Antrag Felix Tenger (FDP) wird mit 15 : 2 Stimmen abgelehnt**

Schlussabstimmung:

Antrag:

Der GENU Partner AG wird das Kaufrecht über das Grundstück GB Neuhausen am Rheinfall Nr. 571 mit einer Fläche von rund 476 m<sup>2</sup> für die Dauer von fünf Jahren zum Preis von Fr. 300'000.00 (476 m<sup>2</sup> x Fr. 500.00/m<sup>2</sup> = Fr. 238'000.00 + Fr. 40'000.00 Ersatz Kinderspielplatz + Fr. 22'000.00 Ersatz Aufenthaltsbereich) erteilt.

**Der Antrag wird mit 17 : 0 Stimmen einstimmig angenommen.**

## **3. Bericht und Antrag betreffend Projektierungskredit für die teilweise Neunutzung des Areals Kirchacker**

---

Eintreten unbestritten.  
Detailberatung.

Antrag:

Für die teilweise Neunutzung des Areals Kirchacker wird ein Projektierungskredit von Fr. 200'000.00 bewilligt.

**Der Antrag wird mit 17 : 0 Stimmen einstimmig angenommen.**

#### **4. Bericht und Antrag betreffend Neubau BHKW ARA Röti**

---

Eintreten unbestritten.  
(Keine) Detailberatung.

##### Antrag:

Für den vom Kläranlage-Verband vorgesehenen Bau eines Blockheizkraftwerks auf dem Areal der Kläranlage Röti werden Fr. 168'924.00 bewilligt.

**Der Antrag wird mit 16 : 0 Stimmen bei 1 Enthaltung angenommen.**

#### **5. Postulat Walter Herrmann (FDP): Der Gemeinderat wird verpflichtet, dem Einwohnerrat einen Bericht und Antrag zu einer angemessenen Reduktion der Gemeindebeihilfe vorzulegen**

---

Das Postulat wird durch ER Walter Herrmann (FDP) begründet. GR Franziska Brenn nimmt Stellung zum Postulat. Diskussion.

ER Renzo Loiudice (SP) stellt folgenden Antrag:

Die Abstimmung sei unter Namensaufruf zu erfolgen.

Dieser Antrag wird von 10 Einwohnerräten unterstützt. Somit findet die Abstimmung unter Namensaufruf statt:

Peter Schmid (SVP): Ja  
Christian Schwyn (SVP): Ja  
Willi Josel (SVP): Ja  
Arnold Isliker (SVP): Ja  
Felix Tenger (FDP): Ja  
Walter Herrmann (FDP): Ja  
Marco Torsello (FDP): Ja  
Thomas Theiler (CVP): Ja  
Rita Flück Hänzi (CVP): Ja  
Marcel Stettler (CVP): Ja  
Urs Hinnen (ÖBS): Nein  
Lenz Furrer (ÖBS): Nein  
Peter Gloor (SP): Nein  
Renzo Loiudice (SP): Nein  
Jakob Walter (parteilos): Nein  
August Hafner (SP): Nein  
Nil Yilmaz (SP): Nein

**Der Einwohnerrat erklärt das Postulat mit 10 : 7 Stimmen als erheblich.**

Das Geschäft ist somit vorerst erledigt.

## **6. Interpellation Willi Josel (SVP): Revisionen IV-Renten**

---

Interpellant Willi Josel (SVP) begründet seine Interpellation ausführlich. GR Franziska Brenn beantwortet die Interpellation in einer der nächsten Sitzungen.

Die Interpellation ist damit vorerst erledigt.

Mit freundlichen Grüßen

Für den Einwohnerrat  
Neuhausen am Rheinflall

Marco Torsello  
Präsident

Sandra Ehrat  
Aktuarin