

Quartierplan «RhyTech-Quartier, Teilgebiet A»
(Grundstück GB Neuhausen am Rheinfall
Nr. 675 [Teile])

Situationsplan 1:500

Vom Gemeinderat Neuhausen am Rheinfall
beschlossen am 21. April 2015

Namens des Gemeinderates

Der Präsident: Die Stv. Schreiberin

Dr. Stephan Rawiler Susanne Obrecht

Öffentliche Auflage vom 24. April 2015 bis 15. Mai 2015

Schriftliche Mitteilung an Betroffene am

Vom Baudepartement des Kantons Schaffhausen
genehmigt im Sinne der Verfügung vom
resp. bei Rekursen vom Reglerungsrat mit
Regierungsratsbeschluss vom

Verbindlicher Planinhalt QPV

- Perimeter Art. 3
- Baubereiche A1 - A4, A6 - A7 Art. 4
- Baubereich A5 (Belvedere) Art. 4
- Mantelbauflächen Art. 4
- Baubegrenzungslinie für Baubereich A2 Art. 4
- Baubegrenzungslinie für Bauten unter gestaltetem Terrain Art. 4
- Übergangsbereiche UE1 - UE3 Art. 8
- Verkehrs- und Aufenthaltsflächen Art. 8
- Fussgängerzugänge (Lage schematisch) Art. 8
- Lift (Lage schematisch) Art. 8
- Ein- / Ausfahrten Parkierungsanlage Art. 12

Orientierender Planinhalt

- Grenze Sonderzone RhyTech-Quartier A und B
- Bestehende Bauten
- Projekt "MATISSE" (Richtprojekt), Märki Architekt, Zürich mit Müller Illien Landschaftsarchitekten, Zürich, Juni 2012
- Bushaltestelle geplant, 10. Februar 2014
- Baulinie, GRB 24. Mai 1939, RRB 14. Juni 1939

